

29 OCT. 2025

LA CRUZ,
DECRETO ALCALDICIO N° 1869

VISTOS:

1. La personería de doña Filomena Navia Hevia, para actuar en representación de la I. Municipalidad de La Cruz, como alcaldesa que consta en Sentencia de Proclamación del Tribunal electoral Regional de Valparaíso, dictada con fecha 30 de noviembre de 2024, mediante el cual fue nombrada alcaldesa de la I. Municipalidad de La Cruz y aprobada por Decreto Alcaldicio N° 2323, de fecha 06 de diciembre de 2024.
2. El Decreto Registrado N°1, de fecha 02 de enero de 2025, que nombra a don Óscar Calderón Sánchez, en el cargo de Administrador titular de la I. Municipalidad de la Cruz.
3. El Decreto alcaldicio N°2324, de fecha 06 de diciembre de 2024, que establece la delegación de firma de la Sra. alcaldesa al administrador municipal o quien lo subrogue.
4. Lo que establece el decreto 2.385 del 30 de mayo de 1996 (Ministerio del Interior) que fija el texto refundido y sistematizado del DL N°3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales, en su Artículo 42.
5. El Decreto Alcaldicio N°1.700 de 29 de diciembre de 2009 que aprueba el texto refundido de la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios de la Comuna de la Cruz y sus modificaciones posteriores.
6. El Decreto Alcaldicio N°2066, de fecha 24 de octubre de 2024, que aprueba el texto refundido de la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios de la Comuna de la Cruz y sus modificaciones posteriores.
7. El Acuerdo de aprobación adoptado por el Concejo Municipal, en sesión ordinaria N°30, de fecha 16 de octubre de 2025, según consta se certificado N°147 de fecha 16 de octubre de 2025, de la Srta. Secretaria Municipal.
8. Y las facultades que me confiere la Ley N. 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades en particular las establecidas en los artículos 5 letra d), 12, 13 letra d), 63 y 65.

CONSIDERANDO:

1. La necesidad de fijar normas que regulen el cobro y el monto de los derechos municipales que deben pagar las personas naturales y jurídicas, sean de derecho público o privado, por permisos y concesiones, servicios y otros, que obtengan por parte de la Municipalidad de la Cruz.

DECRETO:

1. **APRUÉBASE** el texto refundido de la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, permisos y Servicios de la Comuna de la Cruz, de acuerdo con lo siguiente:

ORDENANZA LOCAL SOBRE DERECHOS MUNICIPALES POR CONCESIONES, PERMISOS Y SERVICIOS

ARTÍCULO N°1: La presente Ordenanza tiene por objeto regular el monto, la forma de girar y el pago de los derechos municipales a que están obligadas las personas naturales o jurídicas, sean de derecho público o privado, que obtengan de la Municipalidad una concesión, un permiso o reciban un servicio.

ARTÍCULO N°2: Los derechos se pagarán mediante los distintos medios de pago dispuestos por el municipio: dinero en efectivo, tarjeta de débito, tarjeta de crédito, transferencia bancaria o cheque.

Respecto al pago con cheque, sólo se aceptarán pagos siendo el contribuyente pagador el titular de la cuenta, cuyo nombre debe estar impreso en el documento y se aceptarán sólo cheques de bancos cuya plaza sea Quillota o Calera.

Respecto del pago en efectivo, no se aceptarán billetes marcados, rotos o machados.

ARTÍCULO N°3: Cada Departamento Municipal confeccionará respecto de su área de funciones, el giro de los derechos que proceda según se establece en esta Ordenanza, y lo dará a conocer al interesado, quién deberá enterar su pago en Tesorería Municipal dentro del plazo que corresponda.

Los giros y sus correspondientes pagos deberán hacerse antes del inicio de la concesión, otorgamiento del permiso o la fecha en que se comience a prestar el servicio, salvo aquellos casos en que la Ley u Ordenanzas fijen plazos diferentes.

En cada caso se dejará testimonio del pago efectuado en el registro correspondiente, con indicación en su caso, del Boletín de Ingreso y de su fecha.

ARTÍCULO N°4: El valor de la Unidad Tributaria Mensual (en adelante UTM) a que se refiere esta Ordenanza será el vigente a la fecha del giro respectivo.

En el monto total a pagar por los derechos que establece esta Ordenanza se depreciarán los decimales.

Para el pago en efectivo las cantidades iguales o inferiores a \$5 se depreciarán a la decena inferior, y las cantidades iguales o superiores a \$6 se elevarán a la decena superior según establece el Artículo 13° de la ley 20.956.

En aquellos cobros que se indica "cobro anual o fracción" se refiere al año calendario enero-diciembre.

ARTÍCULO N°5: Cuando por cualquier causa corresponda devolver todo o parte de lo pagado por algún derecho municipal, deberá disponerse por Decreto Alcaldicio, previo informe del correspondiente departamento, en un plazo máximo de 30 días. Copia del Decreto de Devolución indicado se transcribirá al departamento respectivo, para su anotación en el registro.

Sin embargo, cuando se trate de devoluciones de derechos municipales por montos de hasta 5 UTM, el Director(a) de Administración y Finanzas podrá autorizar su procedencia mediante Resolución Fundada, previo visto bueno de la Dirección de Control Interno, teniendo a la vista los antecedentes correspondientes.

Los contribuyentes que por cualquier causa cesen en el ejercicio de la actividad lucrativa que desarrollan, después de pagada la patente, no tendrán derecho a reembolso por el tiempo que faltase para enterar el período pagado.

ARTÍCULO N°6: Las infracciones a la presente Ordenanza serán denunciadas al Juzgado de Policía Local, el que aplicará multas de 1 UTM y hasta 5 Unidades Tributarias Mensuales.

ARTÍCULO N°7: En los casos en que se deba regularizar situaciones de hecho, respecto de permisos y concesiones, el afectado deberá pagar los derechos que procedan con efecto retroactivo hasta de seis meses si corresponde, sin perjuicio del pago de multas que fueren aplicables.

ARTICULO N° 8 DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

Numero	Concepto	Valores
1	Subdivisiones	2.0 % de Avalúo Fiscal del Terreno.
2	Loteos	2,0 % del Avalúo Fiscal del Terreno
3	Fusiones	1 cuota de ahorro Corvi
4	Permisos de Edificaciones para Obras Nuevas, Ampliaciones y regularizaciones.	1,5 % de Presupuesto Oficial
5	Permisos de Edificaciones para Obras Nuevas proyectos para postulación a subsidio del Estado, previo informe social y RSH en 60% mayor vulnerabilidad	0,75 % de Presupuesto Oficial
6	Permisos por Regularización de ampliación de vivienda no acogida a ley 20.898 a propietario(a) adulto(a) mayor de 65 años con RSH en 60% mayor vulnerabilidad	0,75 % de Presupuesto Oficial
7	Alteraciones, reparaciones, obras menores y provisorias	1,0 % del Presupuesto Oficial
8	Planos tipo autorizados por el Ministerio de Vivienda	1,0 % del Presupuesto Oficial
9	Reconstrucciones	1,0 % del Presupuesto Oficial
10	Modificación de proyecto	0,75 % del Presupuesto Oficial
11	Demoliciones	0,5% del Presupuesto Oficial
12	Aprobación de planos de copropiedad inmobiliaria	2 cuota de ahorro Corvi por cada unidad a vender
13	Certificados a.- Línea, Numeración, Recepciones y otros b.- Informaciones previas c.- Actualización certificados de informaciones previas, sólo por fecha d.- Informaciones previas postulación subsidios del	1 cuota de ahorro corvi 50% UTM 5% UTM 25% UTM

	Estado. e.-Informaciones previas de propiedades municipales solicitadas por departamentos municipales f.- Certificados de informaciones previas, línea, número, expropiación, urbanización y otros, postulación proyectos de Secplan, Daem y Salud.	EXENTO EXENTO
14	Unidades repetitivas dentro de conjuntos: a.- de 3 a 5 viviendas b.- de 6 a 10 viviendas c.- de 11 a 20 viviendas d.- de 21 a 40 viviendas e.- por más de 41 viviendas	10% de descuento 20% de descuento 30% de descuento 40% de descuento 50% de descuento
15	Estudio expediente por cambio de destino	3 UTM
16	Revisión de anteproyectos: a.- De 0 a 1.000 mt 2. b.- De 1.001 a 3.000 mt 2. c.- De 3.001 a 5.000 mt 2. d.- De 5.001 a 10.000 mt 2. e.- De 10.001 a mas	1,0UTM 1,5 UTM 2,0 UTM 2,5 UTM 3,0 UTM
17	Copia de planos de la Comuna; a. Archivo Digital b.- Copias de planos por metro lineal	5% UTM 20% UTM
18	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por obras relacionadas con trabajos de inspección, mantención, construcción y/o ruptura para instalación de servicios de utilidad pública y/o ocupación temporal de bandejonas, veredas y áreas verdes. Se incluye la ocupación producto de los materiales y escombros que se generen debido a los trabajos y el uso por andamios y cierros temporales sobre Bien Nacional de Uso Público; C = Valor de los derechos en UTM A = Área de ocupación en mt2 (En caso de instalación de cableado se considera un mínimo de 2 m2 por poste) T = Tiempo expresado en días P =Numero de pistas afectadas K = 0,20 propiedad particular K = 0,50 empresas K =0,15 uso subsuelo Fc = Tipo de vía: Urbana 1,2 y Rural 1,0 Tr = Factor expresado en UTM según tiempo de ocupación 1 a 7 días 0.04 UTM 8 a 14 días 0.10 UTM 15 a 21 días 0.18 UTM 22 a 30 días 0.28 UTM Mas de 30 días 0.40 UTM	$C=0.1 \text{ UTM} + (A \times T \times P \times Fc \times Tr) \times K$
19	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por trabajos solicitados por el Municipio. Pierde el beneficio si las obras quedan inconclusas, abandonadas, mal ejecutadas en cuyo caso aplica permiso por trabajos de reposición desde el término del permiso según derechos estipulados en el N° 18 y recargos según n°32 y 33 si corresponde.	EXENTO
20	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por obras de bienes públicos ordenados por el Estado y que tengan como fin beneficiar a toda la comunidad	EXENTO
21	Ocupación del subsuelo construido por mt2 o fracción, anual, con un pago mínimo de 3 años.	3 UTM

22	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público permanente mediante construcciones sólidas y autorizadas por el municipio, en superficie, por m2 o fracción, anual	2,5 UTM
23	Ocupación de Bien Nacional de Uso público con toldos, techos y refugios de material ligero, sin perjuicio de los derechos que correspondan por propaganda, por mt2, cobro anual o fracción	20% UTM
24	Extracción de arena, ripio y materiales desde bienes nacionales de uso público o pozo lastrero en recinto particular. Valor por M3.: a.- Faenas mecanizadas previa presentación de estudio b.- Faenas artesanales c.- Planta extractoras de áridos por M3.	10% UTM 5% UTM 2% UTM
25	Inscripción registro de Contratistas en la Municipalidad: a.- inscripción anual b.- Renovación de inscripción c.- Inscripción anual Registro de Contratistas Cementerio d.- Renovación de Inscripción de Contratistas Cementerio	50% UTM 20% UTM 20% UTM 10% UTM
26	Retiro de escombros y/o desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines con disposición final en relleno sanitario autorizado, por m3. Con un máximo de 3 m3.	30% UTM
27	Recepción escombros y/o desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines, en recinto de acopio municipal, para disposición final en relleno sanitario autorizado por m3	10% UTM
28	Corte de ramas en recinto particular, con disposición final en relleno sanitario autorizado, por unidad	1,0 UTM
29	Visita de inspección solicitadas por propietario al DOM	10% UTM
30	Inspección y recepción obras ejecutadas en Bien Nacional de Uso Público. cancelados con un mínimo de 10% UTM	5% derechos cancelados
31	Traslado de líneas o redes aéreas a subterráneas, rebaja de los derechos estipulados en el N° 18	50% derechos
32	Mala ejecución y/o abandono de obras en Bienes Nacionales de Uso Público: a.- Trabajos inconclusos, recargo b.- Inconclusos abandonados, recargos primeros 15 días c.- Inconclusos abandonados, recargo posterior a los 15 días d.- Mal ejecutados desde notificación por el Municipio	100% derechos 120% derechos 200% derechos 300% derechos
33	Daño en Bien Nacional de Uso Público por intervención no autorizada, por m2 diario, más la reposición de especies y mobiliario urbano dañado, según informe de inspección.	25% UTM
34	Garantías por trabajos sobre Bienes Nacionales de Uso Público mantención, construcción y/o ruptura para instalación de servicios de utilidad pública y ocupación temporal de bandejonas, veredas y áreas verdes mínimo \$50.000.-	10% presupuesto oficial.

ARTICULO N° 9, DERECHOS RELATIVOS AL CEMENTERIO MUNICIPAL LA PALMILLA

Numero	Concepto	Valores
1	Compra de derechos de Ocupación: a.- De nicho para adulto, (20 años) b.- De nicho doble para adulto, (20 años) c.- De nicho párvulo (20 años)	8 UTM 12 UTM 3 UTM
2	Compra de derechos de Ocupación sobre terreno por m2 por 20 años: a.- Jardinera b.- Mausoleo, bóveda y nicho por unidad	2 UTM 4 UTM
3	Compra de derechos de Ocupación sobre terreno por m2 por 40 años: a.- Jardinera b.- Mausoleo, bóveda y nicho por unidad	4 UTM 8 UTM
4	Compra de derechos de Ocupación por 5 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho párvulo c.- De terreno por m2	2,5 UTM 1,5 UTM 1,0 UTM
5	Compra de derechos de Ocupación por 10 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho párvulo c.- De terreno por m2	5,0 UTM 2,5 UTM 1,5 UTM
6	Sepultaciones: a- Sepultación en nicho b- Sepultación en terreno o jardinera c- Sepultación en bóveda o mausoleo familiar d- Sepultación en mausoleo social (SS.MM) e- Depósito en nicho provisorio por fuerza mayor, máximo 72 horas	50% UTM 75% UTM 50% UTM 50% UTM EXENTO
7	Exhumaciones: a- Para traslado fuera del cementerio b- Para traslado dentro del cementerio c- Por orden judicial d- Para reducción e- Derecho por inscripción de transferencia	1 UTM 1 UTM EXENTO 1 UTM 5 UTM
8	Sellados: a.- Nichos b.- Bóvedas	75% UTM 75% UTM
9	Otros derechos: a- Autorización para construcciones b- Derecho de luz y agua en construcción con presupuesto oficial menor a 5 UTM c- Derecho consumo de agua en construcciones con presupuesto superior a 5 UTM d- Mantención anual e- Mantenciones menores con derechos al día f- Visitas inspección solicitadas por el propietario g- Alteraciones, reparaciones, obras menores h- Certificados	0,5 UTM 10% UTM 20% UTM 30% UTM 1% presupuesto oficial 10% UTM 10% UTM 2,5 % UTM

ARTICULO N° 10, DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR EL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Numero	Concepto	Valores
1	Letreros Carteles o avisos no luminosos, por M2 o fracción semestral	30%UTM
2	Letreros Carteles o avisos luminosos por M2 o fracción, semestral	20%UTM
3	Letreros instalados en rutas camineras de publicidad, por M2 o fracción semestral a.- De 0 a 5 m2 por unidad b.- Sobre 5 m2 por m2	40 %UTM 30 % UTM
4	Letreros instalados en rutas camineras por uso del Bien Nacional de Uso Público, por m2 o fracción ANUAL con un mínimo de 2 m2	10% UTM
5	Permisos para venta de periódicos en forma ambulante, mensual	EXENTO
6	Comerciantes ambulantes: a.- Cobro mensual b.- Cobro semanal c.- Cobro diario	30% UTM 15% UTM 8% UTM
7	Autorización para bailes y otros eventos lucrativos, en recintos particulares, diario	1,5 UTM
8	a.- Ejercicio de actividad comercial de ferias de juguete, de vestuario, promocionales y similares, para particulares diario o fracción. b.- Ejercicio de actividad comercial de ferias de juguete, de vestuario, promocionales y similares, para instituciones diario o fracción.	2,5 UTM 50% UTM
9	Funcionamiento de circos. espetáculos artísticos o culturales. diario	50%UTM
10	Funcionamiento de parques de entretenición. mensual	2.0 UTM
11	Ocupación de Bien Nacional de Uso público por metro lineal por actividad comercial, diario	10%UTM
12	Certificados	5%UTM
13	Cártel para venta de alcoholes.	10% UTM
14	Permisos o concesiones en bienes municipales, por M2 o fracción, mensual	20% UTM
15	Venta de frutas y verduras de temporada estival, valor mensual, máximo tres meses	1 UTM
16	Exposiciones y promociones con fines comerciales, diario	10% UTM
17	Permiso para carros, remolques y Food Truck en vía pública, con venta de productos, sin mesas ni sillas hasta de una superficie de 8 m2: a) Valor por uso diario (1 a 7 días o fracción) b) Valor por uso semanal (2° a 4° semana o fracción) c) Valor por uso mensual (2° a 12° mes o fracción)	5% UTM 50% UTM 2,5 UTM
18	Permiso para carros, remolques y Food Truck en vía pública, con venta de productos, sin mesas ni sillas con una superficie superior a 8 m2: a) Valor por uso diario (1 a 7 días o fracción) b) Valor por uso semanal (2° a 4° semana o fracción) Valor por uso mensual (2° a 12° mes o fracción)	10%UTM 1 UTM 4 UTM

19	Mesas y otros para atención de público anexas a establecimientos comerciales cobro anual o fracción	20% UTM
20	Otros permisos no consultados, diario o fracción	10% UTM
21	Autorización baile y/o otras actividades con expendio bebidas alcohólicas, diario a.- Particulares b.- Instituciones Comunitarias, colegios. Clubes Deportivos y otros	1 UTM 75% UTM
22	Arriendo gimnasio municipal, por hora a.- Lunes a Sábado, de 08.00 a 18.00 horas b.- Lunes a Sábado, de 18.00 horas en adelante c.- Domingos y Festivos	5% UTM 10% UTM 15% UTM
23	Consumo eléctrico en uso de BNUP: a.- Cobro mensual b.- Cobro semanal c.- Cobro diario	1 UTM 30% UTM 5% UTM
24	Permiso en Bien Nacional de Uso Público para fiestas religiosas, por metro lineal diario	10% UTM
25	Permiso para cocinerías y venta de alimentos preparados, incluye servicios básicos por m2, diario	15% UTM
26	Venta de libros, antigüedades, baratillos y feria de las pulgas ocasionales por m2 o fracción, diario	10% UTM
27	Filmaciones, grabaciones de Cine, Radio o TV, que interrumpan el normal tránsito vehicular o peatonal, diario	1 UTM
28	Exhibición de publicidad, mercaderías y mobiliario para comerciantes establecidos ocupando vereda del frente del local, M2 o fracción anual	6% UTM
29	Guías de libre tránsito diario	1 UTM
30	Permiso por ocupación de Bien Nacional de Uso Público, en acceso Cementerio Municipal, por m2, diario	2% UTM
31	Derechos mensuales a pagar por los kioscos instalados en los establecimientos educacionales: a.- Colegio María Alonso Chacón b.- Colegio Domingo Santa Cruz Wilson c.- Colegio Bolonia d.- Colegio Leonardo Da Vinci e.- Colegio Lo Rojas	1,5 UTM 0,5 UTM 0,5 UTM 1,5 UTM 0,5 UTM
32	Feria Expo La Cruz. Expositores de la Comuna con prohibición venta de bebidas alcohólicas	EXENTO
33	Eventos con organización municipal culturales, deportivos, artísticos y sociales sin venta de productos	EXENTO
34	Ejercicio de actividad comercial de feria mercado campesino, manos crucinas, itinerantes, ferias temáticas y otras en Plaza Comunal, diario	2.0% UTM
35	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público feria mercado campesino, itinerantes, ferias temáticas, agrupaciones gestionadas por Dideco, en Plaza Comunal y otros espacios públicos de la comuna, m2 diario	0,1 % UTM

36	Permisos para la venta de seguros en Plaza comunal: a) Permiso para venta de seguros en la Plaza para particulares. b) Permiso para venta de seguros en la Plaza para Organizaciones Comunitarias Comunales	20% UTM diario EXENTO
37	Arriendo: I.- Centro Desarrollo Social Alcalde Rolando Arcos Valdebenito: a) Arriendo por hora a particulares e instituciones b) Arriendo por hora a Organizaciones Comunitarias Comunales c) Arriendo por hora a instituciones públicas o privadas que mantengan convenio vigente con la Municipalidad, donde se exprese el uso del recinto.	20% UTM por hora EXENTO EXENTO
38	Costo de reproducción de información ley 20.285 (ley de transparencia) a) Información solicitada por e-mail en PDF o cualquier formato digital, hasta un máximo de 15 MB b) Información solicitada por e-mail en PDF o cualquier formato digital mayor a 15 MB deberá ser enviada por Google Drive c) Información entregada en soporte papel por hoja (dos planas)	EXENTO EXENTO 0,1% UTM por hoja
39	a) Arriendo recinto Poza Cristalina, diario	30 UTM
40	Ejercicio de actividad comercial en recinto particular.	3,5% UTM
41	FIESTA DE LA PALTA Y OTRAS ACTIVIDADES EN BIEN MUNICIPAL POZA CRISTALINA a.- EXPOSITORES, de la comuna sin actividad comercial por m2, diario b.- Emprendedores c.- Food Truck hasta 8 Mt2 d.- Food Truck desde 9 Mt2 a 15 Mt2 e.- Expendio de bebidas alcohólicas f.- Comercio Ambulante g.- Retiro de desechos y residuos	EXENTO 15% UTM 70% UTM 1 UTM 1,5 UTM 10% UTM 10% UTM

ARTICULO N° 11, DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR LA DIRECCION DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO.

Numero	Concepto	Valores
01	Autorización de instalación señales informativas de tránsito, solicitadas por particulares.	50% UTM
02	Empadronamiento de vehículos tracción	5% UTM
03	Permisos para funcionar y autorización de trazado de Escuela de Conductores	2 UTM
04	Duplicado especies valoradas, sellos verdes, permiso circulación	15 %UTM
05	Derecho bodegaje o aparcaderos: Categoría: a.- Vehículos pesados: Buses, microbuses, camiones y otros. b.- Vehículos medianos, minibús, camión $\frac{3}{4}$, diario.	25% UTM diario. 20% UTM

	c.- Vehículos livianos: automóviles, station wagon, camionetas, furgones y remolques hasta 500 kg de carga, diario. 15% UTM d.- Vehículos de tracción humana y/o animal y bicicletas, diario. 10% UTM e.- Motos, motonetas y bicimotos, diario. 10% UTM f.- Animales u otros no calificados, diario. 5% UTM	
06	Otorgamiento de Licencias de Conducir, por proceso: a.- Primer otorgamiento, no profesional B, C. 70% UTM b.- Primer otorgamiento clases especiales D, E y F. 65% UTM c.- Primer otorgamiento Profesional A1, A2, Ley 18.290, Ley 19.495 A1, A2, A3, A4 y A5. 70% UTM d.- Control y renovación clase no profesional B, C, D, E, F. 60% UTM e.- Control y renovación clase profesional A1 y A2 Ley 18.290 y A1, A2, A3, A4, A5 Ley 19.495. 65% UTM f.- Clase adicional NO profesional B, C, D, E. 55% UTM g.- Clase adicional profesional A1, A2 Ley 18.290 y A1, A2, A3, A4, A5 Ley 19.495. 60% UTM h.- Canje de licencia extranjera. 70% UTM i.- Duplicado profesional y no profesional. 45% UTM j.- Cambio de domicilio. 40% UTM k.- Control de licencia para adulto mayor 60 y 65 años respectivamente (por clase). 20% UTM l.- Cambio de restricción 55% UTM m.- Certificados, Convenios y autorizaciones 15% UTM	
07	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público - a.- Estacionamiento reservado, taxis básicos y otros, mensual por espacio. 7% UTM b.- Estacionamiento reservado BNUP, previa autorización técnica de Dirección de Tránsito, (perímetro central comprometido entre las calles 21 de Mayo, Simpson, Santa Cruz, Carlos Morales, cerrando por avenida 21 de Mayo), mensual por espacios. 1,5% UTM c.- Otras vías zona urbana, mensual por espacio 1,20 UTM d.- Parada de locomoción transitoria por concepto de actividades religiosas y artísticas, diario. 15% UTM e.- Inscripción de carro de arrastre. 55% UTM f.- Duplicado de inscripción carro de arrastre 50% UTM g.- Certificados varios de licencias de conducir y otros. 10% UTM h.- Certificados de traslados de vehículos diarios. 25% UTM	

ARTICULO N° 12, DERECHOS VARIOS

Numero	Concepto	Valores
01	Permisos Provisorios para conducir. otorgados por J.P. L.	15% UTM
02	Permisos no consultados en artículos anteriores	20% UTM
03	Certificados no consultados en artículos anteriores	10% UTM
04	Copias de Derechos, Oficios y documentos en general, por cada hoja	0,5% UTM

2. **ESTABLEZCASE** que la presente Ordenanza de Derechos Municipales por Concesión, Permisos y Servicios de la comuna de La Cruz, con sus modificaciones comienza a regir a contar del 01 de Enero de 2026, y deja sin efecto el texto de las ordenanzas anteriores aprobadas por los Decretos alcaldicios N°1303 de fecha 28 de octubre de 2022, Decreto alcaldicio N°2.333 de fecha 30 de octubre de 2023 y Decreto alcaldicio 2.066 de fecha 24 de octubre de 2024, permaneciendo vigente expresamente lo establecido en la Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios de la comuna de La Cruz, contenida en el presente Decreto Alcaldicio.
3. **PUBLÍQUESE** la presente Ordenanza de Derechos Municipales por Concesión, Permisos y Servicios de la comuna de La Cruz, en la página Web y remítase copia a todas las Unidades Municipales.

ANÓTESE, COMUNIQUESE A QUIENES CORRESPONDA, REGISTRESE Y ARCHIVESE.



LILIAN MEDINA CATALÁN
SECRETARIA MUNICIPAL

LMC/OCS/EAJ/mbq

DISTRIBUCION:

- Administración Municipal
- Secretaría Municipal.
- Rentas y Patentes.



OSCAR CALDERÓN SÁNCHEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
"POR ORDEN DE LA ALCALDESA"

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ		
DIRECCIÓN DE CONTROL		
Objetado	Observado	Revisado

CERTIFICADO N°147/2025

La secretaria municipal que suscribe certifica que en la sesión ordinaria de concejo N°30 de fecha 16 de octubre de 2025 se ha adoptado el siguiente acuerdo de concejo:

Vistos: el ordinario N°199 de la jefa de rentas y patentes.

Acuerdo N°160 de fecha 16.10.2025: Aprobar por unanimidad del Honorable concejo municipal la modificación ordenanza municipal de derechos contenido en el ordinario N°199 de la jefa de rentas y patentes.

Lo que informo y certifico del acta respectiva.



LILIAN MEDINA CATALÁN
SECRETARIA MUNICIPAL

Distribución

RENTAS
ARCHIVO

La Cruz, 16 de octubre de 2025

ORD.:199/2025

ANT.: MODIFICACIONES D.A. N° 2066/2024,
ORDENANZA DE COBROS MUNICIPALES

MAT.: REMITE PROPUESTA MODIFICACIONES.

La Cruz, 13 de octubre de 2025.

A : SR. ÓSCAR CALDERÓN SÁNCHEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ

DE : SRA. MARÍA PAZ BRIONES Q.
JEFA DE UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ

Estimado Sr. Administrador:

Por la presente y junto con saludar, en virtud de que durante el mes de octubre, se discute el presupuesto municipal, así como las eventuales modificaciones a la "ordenanza local sobre derechos municipales por concesiones, permisos y servicios", remito propuesta de modificaciones, respecto del artículo 8 (Derechos que deben ser girados por el Departamento de Obras; artículo 10 (Derechos que deben ser girados por el departamento de Rentas y artículo 11 (Derechos que deben ser girados por el departamento de tránsito y transporte público), de la siguiente manera:

ARTICULO N° 8 DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
13	Certificados a.- Línea, Numeración, Recepciones y otros b.- Informaciones previas c.- Informaciones previas postulación subsidios del Estado. d.-Informaciones previas de propiedades municipales solicitadas por departamentos municipales e.- Certificados de informaciones previas, línea, número, expropiación, urbanización y otros, postulación proyectos de Secplan, Daem y Salud.	1 cuota de ahorro corvi 50% UTM 25% UTM EXENTO EXENTO

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
13	Certificados a.- Línea, Numeración, Recepciones y otros b.- Informaciones previas c.- Actualización certificados de informaciones previas, sólo por fecha d.- Informaciones previas postulación subsidios del Estado. e.-Informaciones previas de propiedades municipales solicitadas por departamentos municipales f.- Certificados de informaciones previas, línea, número, expropiación, urbanización y otros, postulación proyectos de Secplan, Daem y Salud.	1 cuota de ahorro corvi 50% UTM 5% UTM 25% UTM EXENTO EXENTO



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
15	Estudio expediente por cambio de destino	2,5 UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
15	Estudio expediente por cambio de destino	3 UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
17	Copia de planos de la Comuna; a. Archivo Digital b.- Copia en papel, tamaño doble carta c.- Copias de planos por metro lineal	10% UTM 5%UTM 20%UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
17	Copia de planos de la Comuna; a. Archivo Digital b.- Copias de planos por metro lineal	5% UTM 20% UTM

DONDE DICE

Numero	Concepto	Valores
26	Retiro de escombros y/o desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines con disposición final en relleno sanitario autorizado, por m3.	20% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
26	Retiro de escombros y/o desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines con disposición final en relleno sanitario autorizado, por m3. Con un máximo de 3 m3.	30% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
27	Recepción desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines, en recinto de acopio municipal, para disposición final en relleno sanitario autorizado por m3	10% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
27	Recepción escombros y/o desecho vegetal con ramas, hojas, malezas y otros provenientes de jardines, en recinto de acopio municipal, para disposición final en relleno sanitario autorizado por m3. Con un máximo de 3M3.	20% UTM



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

ARTICULO Nº 9, DERECHOS RELATIVOS AL CEMENTERIO MUNICIPAL LA PALMILLA

AGREGAR NUEVO 2 MODIFICANDO LOS NUMERALES SIGUIENTES:

Numero	Concepto	Valores
2	Compra de derechos de Ocupación sobre terreno por m2 por 20 años: a.- Jardinera b.- Mausoleo, bóveda y nicho por unidad	2 UTM 4 UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
4	Arriendo por 5 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho pálido c.- De terreno por m2	2,5 UTM 1,5 UTM 1,0 UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
4	Compra de derechos por 5 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho pálido c.- De terreno por m2	2,5 UTM 1,5 UTM 1,0 UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
5	Arriendo por 10 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho pálido c.- De terreno por m2	5,0 UTM 2,5 UTM 1,5 UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
5	Compra DE DERECHOS por 10 años: a.- De nicho para adulto b.- De nicho pálido c.- De terreno por m2	5,0 UTM 2,5 UTM 1,5 UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
9	Otros derechos; a- Autorización para construcciones y reparaciones b- Derecho de luz y agua en construcción con presupuesto oficial menor a 5 UTM c- Derecho consumo de agua en construcciones con presupuesto superior a 5 UTM d- Mantenimiento anual e- Mantenciones menores con derechos al día f- Visitas inspección solicitadas por el propietario g- Derecho a construcción efectuada por propietarios con mantención al día por una vez h- Alteraciones, reparaciones, obras menores i- Certificados	1 UTM 20% UTM 40% UTM 30% UTM 1% presupuesto oficial 10% UTM 1% presupuesto oficial 5 % UTM



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
9	Otros derechos: a- Autorización para construcciones b- Derecho de luz y agua en construcción con presupuesto oficial menor a 5 UTM c- Derecho consumo de agua en construcciones con presupuesto superior a 5 UTM d- Mantenimiento anual e- Mantenciones menores con derechos al día f- Visitas inspección solicitadas por el propietario g- Alteraciones, reparaciones, obras menores h- Certificados	0.5 UTM 10% UTM 20% UTM 30% UTM 1% presupuesto oficial 10% UTM 10% UTM 2.5 % UTM

ARTICULO N° 10, DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR EL DEPARTAMENTO DE RENTAS

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
3	Letreros instalados en rutas camineras de publicidad, por M2 o fracción trimestral a.- De 0 a 5 m2 por unidad b.- Sobre 5 m2 por m2	30%UTM 20% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
3	Letreros instalados en rutas camineras de publicidad, por M2 o fracción semestral a.- De 0 a 5 m2 por unidad b.- Sobre 5 m2 por m2	40%UTM 30% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
4	Letreros instalados en rutas camineras por uso del Bien Nacional de Uso Público, por m2 o fracción trimestral con un mínimo de 2 m2	5% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
4	Letreros instalados en rutas camineras por uso del Bien Nacional de Uso Público, por m2 o fracción ANUAL con un mínimo de 2 m2.	10 % UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
5	Permisos para venta de periódicos en forma ambulante, mensual	5%UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
5	Permisos para venta de periódicos en forma ambulante, mensual	EXENTO



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
6	Comerciantes ambulantes: a.- Cobro mensual b.- Cobro semanal c.- Cobro diario	20% UTM 10% UTM 5% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
6	Comerciantes ambulantes: a.- Cobro mensual b.- Cobro semanal c.- Cobro diario	30% UTM 15% UTM 8% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
8	Ejercicio de actividad comercial de ferias de juguete, de vestuario, promocionales y similares, diario o fracción.	2,5 UTM

DEBE DECIR ELIMINANDO EL N°9:

Numero	Concepto	Valores
8	a.- Ejercicio de actividad comercial de ferias de juguete, de vestuario, promocionales y similares, diario o fracción. b.- Ejercicio de actividad comercial de ferias de juguete, de vestuario, promocionales y similares, para instituciones diario o fracción.	2,5 UTM 50% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
12	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por m2 o fracción por actividad comercial, diario	1% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
12	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público por metro lineal por actividad comercial, diario	10% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
15	Permisos o concesiones en bienes municipales, por M2 o fracción, Anual	25% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
15	Permisos o concesiones en bienes municipales, por M2 o fracción, mensual	20% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
22	Autorización baile con expendio bebidas alcohólicas, diario a.- Particulares b.- Instituciones Comunitarias, colegios. Clubes Deportivos y otros	75% UTM 50% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
22	Autorización baile y/o otras actividades con expendio bebidas alcohólicas, diario a.- Particulares b.- Instituciones Comunitarias, colegios, Clubes Deportivos y otros	1 UTM 75% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
35	Ejercicio de actividad comercial de feria mercado campesino, manos crucinas, itinerantes, ferias temáticas y otras en Plaza Comunal, diario	1,7% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
35	Ejercicio de actividad comercial de feria mercado campesino, manos crucinas, itinerantes, ferias temáticas y otras en Plaza Comunal, diario	2,0% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
42	FIESTA DE LA PALTA a.- EXPOSITORES, de la comuna sin actividad comercial por m2, diario b.- Emprendedores c.- Food Truck hasta 8 Mt2 d.- Food Truck desde 9 Mt2 a 15 Mt2 c.- Expendio de Bebidas alcohólicas d.- Comercio Ambulante	EXENTO 10% UTM, al día 60% UTM, al día 90% UTM, al día 1 UTM, al día 10% UTM, al día

DEBE DECIR E INCORPORAR

Numero	Concepto	Valores
42	FIESTA DE LA PALTA Y OTRAS ACTIVIDADES EN BIEN MUNICIPAL POZA CRISTALINA a.- EXPOSITORES, de la comuna sin actividad comercial por m2, diario b.- Emprendedores c.- Food Truck hasta 8 Mt2 d.- Food Truck desde 9 Mt2 a 15 Mt2 c.- Expendio de Bebidas alcohólicas d.- Comercio Ambulante e.- Retiro de desechos y residuos	EXENTO 15% UTM 70% UTM 1 UTM 1,5 UTM 10% UTM 10% UTM

ARTICULO N° 11, DERECHOS QUE DEBEN SER GIRADOS POR EL DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
01	Autorización de instalación señales informativas de tránsito. Solicitadas por particulares, cobro anual o fracción	50% UTM



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
01	Autorización de instalación señales informativas de tránsito. Solicitadas por particulares.	50% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
02	Empadronamiento de vehículos tracción humana y animal	5% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
02	Empadronamiento de vehículos tracción	5% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
03	Permisos para funcionar Escuela de Conductores (semestral)	2UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
03	Permisos para funcionar y autorización de trazado de escuela de conductores	2 UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
04	Duplicado especies valoradas, sellos verdes, permiso circulación entre otros	10%UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
04	Duplicado especies valoradas, sellos verdes, permiso circulación	15%UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
05	Derecho bodegaje de vehículo o animales abandonados en la vía pública o retenidos por cualquier causa e ingresados a recintos municipales, paga de acuerdo al siguiente detalle:	
	a.- Motos, motocicleta, motoneta y bicicletas, por mes o fracción	10%UTM
	b.- Vehículos particulares, carga, movilización colectiva, maquinaria agrícola y otros no contemplados, cancela:	
	b1) hasta 30 días o fracción	20% UTM
	b2) más de 30 días a 6 meses, valor por cada mes o fracción	50% UTM
	b3) más de 6 meses, valor por mes o fracción	1 UTM
	c.- Animales, más costos de alimentación y veterinario	50% UTM
	d.- Otros no clasificados	20% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
05	Derecho bodegaje o aparcaderos:	
	Categoría	
	a.- Vehículos pesados: Buses, microbuses, camiones y otros, diario.	25% UTM
	b.- Vehículos medianos, minibús, camión ¾, diario.	20%UTM
	c.- Vehículos livianos: automóviles, station wagon, camionetas, furgones y remolques hasta 500 kg de carga, diario.	15% UTM



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

d.- Vehículos de tracción humana y/o animal y bicicletas, diario.	10% UTM
e.- Motos, motonetas y bicimotos, diario.	10% UTM
f.- Animales u otros no calificados, diario	5% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
06	Otorgamiento de Licencias de Conducir:	
	a.- Primera licencia cualquier clase b.-	60% UTM
	b.- Renovación de licencias	45% UTM
	c.- Cambio de clase:	
	c.1. Superior a la actual	50% UTM
	c.2 Inferior a la actual	40% UTM
	d.- Clase adicional	40% UTM
	e.- Control Licencia con restricción (médico, antecedentes)	40% UTM
	f.- Control licencias con restricción de cualquier tipo	40% UTM
	g.- Duplicado Licencia	35% UTM
	h.- Otorgamiento licencia clase E	40% UTM
	i.- Cambio de domicilio o modificación documento vigente	30% UTM
	j.- Certificado de antigüedad u otro no contemplado en este punto	20% UTM
	k.- Control Licencia con restricción de cualquier tipo para adultos mayores	15% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
06	Otorgamiento de licencias de conducir	
	a.- Primer otorgamiento, no profesional B, C.	70% UTM
	b.- Primer otorgamiento clases especiales D, E y F	65% UTM
	c.- Primer otorgamiento Profesional A1, A2 Ley 18.290, Ley 19.495 A1, A2, A3, A4 y A5.	70% UTM
	d.- Control y renovación clase no profesional B, C, D, E, F.	60% UTM
	e.- Control y renovación clase profesional A1 y A2 Ley 18,290 y A1, A2, A3, A4, A5 Ley 19.495.	65% UTM
	f.- Clase adicional NO profesional B,C,D,E	55% UTM
	g.- Clase adicional profesional A1, A2 Ley 18.290 y A1, A2, A3, A4, A5 Ley 19.495.	60% UTM
	h.- Canje de licencia extranjera	70% UTM
	i.- Duplicado Profesional y no profesional	45% UTM
	j.- Cambio de domicilio.	40% UTM
	k.- Control de licencia para adulto mayor 60 y 65 años respectivamente (por clase)	20% UTM
	l.- Cambio de restricción	55% UTM
	m.-Certificados varios y autorizaciones	15% UTM

DONDE DICE:

Numero	Concepto	Valores
07	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público	
	a.- Taxis y otros, valor mensual	7% UTM
	b.- Autorización nuevos paraderos para taxis	1% UTM

DEBE DECIR:

Numero	Concepto	Valores
07	Ocupación de Bien Nacional de Uso Público	
	a.- Estacionamiento reservado, taxis básicos y otros, mensual por espacio.	7% UTM
	b.- Estacionamiento reservado BNUP, previa autorización técnica de Dirección de Tránsito,(perímetro central comprendido entre las calles 21 de Mayo, Simpson, Santa Cruz, Carlos Morales, cerrando por avenida 21 de Mayo), mensual por espacios.	1,5% UTM
	c.- Otras vías zona urbana, mensual por espacios	1, 20 UTM
	d.- Parada de locomoción transitoria por concepto de actividades	15% UTM



I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ
UNIDAD DE RENTAS Y PATENTES

	religiosas y artísticas, diario.	
	e.- Inscripción de carro de arrastre.	55% UTM
	f.- Duplicado de inscripción carros de arrastre.	50% UTM
	g.- Certificados varios licencias de conducir y otros.	10% UTM
	h.- Certificados de traslados de vehículos diarios.	25% UTM

ELIMINAR:

Numero	Concepto	Valores
08	Recorrido especial por festividades religiosas:	
	a) Taxi, diario	5% UTM
	b) Buses diario	15% UTM
	c) Taxi, recorrido habitual, diario	EXENTO

Numero	Concepto	Valores
09	Inscripción Registro Comunal de carros remolques	50% UTM

Numero	Concepto	Valores
10	Duplicados de inscripción de carros remolques	45% UTM

Numero	Concepto	Valores
11	Certificados necesarios para la obtención, renovación y duplicado de Licencias de Conducir, de cualquier clase	10% UTM

Numero	Concepto	Valores
12	Permiso de traslado de vehículo, diario	20% UTM

Sin otro particular, les saluda



Maria Paz Briones Q.
MARÍA PAZ BRIONES Q.
JEFA DE RENTAS Y PATENTES
I. MUNICIPALIDAD DE LA CRUZ

Distribución
- Administración
- Finanzas
- D.O.M
- Tránsito